

尊敬的客户：

2022年12月9日，乳山农商银行第三届董事会第十四次会议审议通过了《山东乳山农村商业银行股份有限公司关于威海众望建设工程有限公司等5户重大关联交易调整及新增授信的议案》，符合《商业银行与内部人和股东关联交易管理办法》所规定的重大关联交易认定标准，该项业务构成重大关联交易。根据本行《章程》和关联交易管理制度规定。现将有关情况公告如下：

一、威海众望建设工程有限公司关联授信 2.17 亿元

（一）企业基本情况

1.威海众望建设工程有限公司

威海众望建设工程有限公司成立于2010年10月，注册资本3000万元，由林秀芹单独投资，法定代表人为林贞刚，类型为有限责任公司，企业经营地址为山东省威海市乳山市经济技术开发区（世纪大道南端南唐家村）。经营范围：土木建筑、水电暖安装、市政工程及园林绿化等，可总承包三级资质许可范围内的全部工程。目前在本行借款余额为6800万元。

2.威海众望油脂有限公司

威海众望油脂有限公司成立于2012年12月，注册资本2000万元，类型为有限责任公司。其中，股东林俊宇出资1020万元，占注册资本的51%；林贞刚出资980万元，占注册资本的49%。法定代表人为林俊宇，住所乳山市经济开发区创业一路（海运街北）。经营范围：食用植物油的生产、加工、销售。目前在本行借款余额为3000万元。

3.威海瑞业贸易有限公司

威海瑞业贸易有限公司成立于2014年12月，注册资本500万元，类型为有限责任公司，股东姜云印出资500万元，占注册资本的100%，法定代表人为姜云印，注册地址为乳山市经济开发区创业一路。经营范围：批发兼零售预包装食品兼散装食品；农产品采购、批发；焦炭、煤炭钢材、水泥、有色金属、木材、橡胶、淀粉、建材、化工产品批发、零售。目前在本行借款余额为1500万元。

4.乳山市正大物业服务有限公司

乳山市正大物业服务有限公司成立于2009年3月，注册资本100万元，类型为有限责任公司，股东林俊宇出资60万元，占注册资本的60%，股东林贞刚出资40万元，占注册资本的40%。法定代表人为林俊宇，注册地址为山东省威海市乳山市深圳路中段93号。经营范围：物业服务；房屋及场地租赁；家政服务。目前在本行借款余额为0万元。

5.乳山银茂地产有限公司

乳山银茂地产有限公司成立于2015年1月29日，注册资本3000万元，类型为有限责任公司，刘国林占股70%，山东银茂地产有限公司占股30%，法定代表人为林贞刚，注册地址为山东省威海市乳山市城区深圳路93号，经营范围：房地产开发与经营。目前在本行借款余额0万元。

6.乳山市鸿翔房地产经纪有限公司

乳山市鸿翔房地产经纪有限公司成立于2015年11月27日，注册资本500万元，类型为有限责任公司，林贞

刚占股 90%，林俊宇占股 10%，法定代表人为林贞刚，注册地址为山东省威海市乳山市城区深圳路 93 号，经营范围：房地产中介服务；市场营销策划；物业管理；酒店管理等。目前在本行借款余额为 0 万元。

7.威海市瑞通美虹农业发展有限公司

威海市瑞通美虹农业发展有限公司成立于 2016 年 12 月 15 日，注册资本 1000 万元，类型为有限责任公司，林贞刚占股 100%，法定代表人林贞刚，注册地址为山东省威海市乳山市午极镇兴午路 68-2，经营范围：农业信息咨询；瓜果蔬菜、花卉苗木、农作物的种植及销售等。目前在本行借款余额为 0 万元。

8.威海众然铝材有限公司

威海众然铝材有限公司成立于 2019 年 6 月 3 日，注册资本 900 万元，类型为有限责任公司，张立占股 33.33%，刘崔荣占股 33.33%，威海众望建设工程有限公司占股 33.34%，法定代表人为张立，注册地址为山东省威海市乳山市经济开发区海运街 4-2，经营范围为铝合金门窗、金属制品加工及销售；建筑工程、市政工程、园林工程等。目前在本行贷款余额 0 万元。

9.华隆（乳山）食品工业有限公司

华隆（乳山）食品工业有限公司成立于 1993 年 7 月，注册资本 3616 万元，类型为有限责任公司，由股东汉狮管理有限公司全额出资成立，法人代表刘霞，注册地址为乳山市徐家镇驻地，经营范围为炒货食品、坚果制品、花生油、调味料、海参的加工；食品加工机械的加工，销售本公司产品，农产品、农资产品和预包装食品采购和批发。目前在本行借款余额 5483 万元。

10.乳山市华隆生物科技股份有限公司

乳山市华隆生物科技股份有限公司成立于 2012 年 11 月，法定代表人林俊宇，类型为有限责任公司，注册资本 5000 万元，其中华隆（乳山）食品工业有限公司出资 4940 万元，占股权 98.8%，乳山市华隆种业有限公司出资 60 万元，占股权 1.2%，注册地址为威海市乳山市徐家镇徐家村。该公司主要从事花生肽、大豆肽、玉米肽、牡蛎肽、胶原肽等活性肽的研发、生产与销售。目前在本行借款余额 2900 万元。

11.山东众合食品有限公司

山东众合食品有限公司成立于 2001 年 2 月，注册资本 425 万美元，类型为有限责任公司，由股东浩昌国际实业有限公司全额出资成立，法定代表人刘国林，注册地址为乳山市青山路北首，经营范围为脱水果蔬、FD 豆腐制品、FD 蛋汤、汤料的加工；鱼、虾、贝类、家禽的初级加工，销售本公司产品。目前在本行借款余额 1895 万元。

12.乳山市华隆种业有限公司

乳山市华隆种业有限公司成立于 2012 年 2 月 27 日，注册地址为乳山市徐家镇驻地，类型为有限责任公司，法定代表人刘霞，注册资本 3000 万元，由华隆（乳山）食品工业有限公司全额出资。经营范围为花生种子、小麦种子生产、销售；小麦种子、花生种子、大豆种子加工、包装、批发、零售。目前在本行借款余额 0 万元。

13.山东鑫光生物科技股份有限公司

山东鑫光生物科技股份有限公司成立于 2018 年 3 月 13 日，注册地址为乳山市徐家镇徐家村 3000-2#3 幢，法人代表刘芳友。注册资本 3000 万元，类型为有限责任公司，由山东众合食品有限公司、乳山市华隆种业有限公司分别出资 1500 万元成立。经营范围为营养食品生产、销售。目前在本行借款余额 0 万元。

14.威海华隆健康管理服务有限公司成立于 2021 年 6 月 24 日，法人代表刘霞，注册资本 1000 万元，类型为有限责任公司，股东为刘霞，持股比例为 100%，注册地址为山东省威海市乳山市深圳路 93 号，经营范围为远程

健康管理服务；卫生用品和一次性使用卫生用品销售；养生保健服务（非医疗）；健康咨询服务等。目前在本行借款余额 0 万元。

15.乳山市华隆塑业科技有限公司

乳山市华隆塑业科技有限公司成立于 2019 年 10 月 8 日，注册资本 500 万元，类型为有限责任公司，由刘杰出资 125 万元，持股比例 25%，于刚出资 125 万元，持股比例 25%，张刚出资 125 万元，持股比例 25%，林贞刚出资 125 万元，持股比例 25%。公司法人代表辛明勋，注册地址为乳山市徐家镇驻地。公司营业范围为泡沫塑料、塑料制品、保温材料的技术研发、制造与销售。目前在本行借款余额 0 万元。

16.威海市艾思伦特房地产开发有限公司

威海市艾思伦特房地产开发有限公司成立于 2017 年 12 月 28 日，注册资本 1000 万元，2018 年增资入股，注册资本变更为 5000 万元，类型为有限责任公司，注册地址为乳山市城区深圳路 93 号，企业的经营范围为房地产开发、销售，房屋租赁，五金机电、建筑材料，装潢材料批发、零售，法人代表为孙林，股东为王泽兰、初恋、威海瑞业贸易有限公司、威海龙电房地产置业有限公司。目前在本行借款余额 0 万元。

17.山东太鸽生物科技有限公司

山东太鸽生物科技有限公司成立于 2021 年 9 月 14 日，注册资本 300 万元，类型为有限责任公司，股东为山东鑫光生物科技股份有限公司持股 51%，山东铸福生物科技有限公司持股 49%，公司法人代表为王春晓，注册地址为山东省威海市乳山市青山路北首，企业经营范围为一般项目：生物质能技术服务；食品销售。许可项目：酒类经营；酒制品生产；食品销售；饮料生产；自来水生产与供应。目前在本行借款余额 0 万元。

18.山东太上寅精酿啤酒有限公司

山东太上寅精酿啤酒有限公司成立于 2021 年 9 月 29 日，注册资本 300 万元，类型为有限责任公司，股东为山东鑫光生物科技股份有限公司持股 51%，林俊宇持股 49%，公司法人代表林俊宇，注册地址为山东省威海市乳山市城区街道青山路北首 236-23 号，经营范围为许可项目：酒类经营；食品销售。一般项目：食品销售（仅销售预包装食品）。目前在本行借款余额 0 万元。

19.华隆（乳山）影视传媒有限公司

华隆（乳山）影视传媒有限公司成立于 2021 年 11 月 24 日，注册资本 1000 万元，类型为有限责任公司，股东为乳山市华隆生物科技股份有限公司持股 100%，法人代表为单风珍，注册地址为山东省威海市乳山市城区青山路荣茂花园 4#楼，经营范围为许可项目：电视剧制作；电视剧发行；电影发行；电影放映；网络文化经营；演出经纪；广播电视节目制作等；一般项目：电影摄制服务；票务代理服务；组织文化艺术交流活动等。目前在本行借款余额 0 万元。

20.北京正达泰益投资发展中心（有限合伙）

北京正达泰益投资发展中心（有限合伙）成立于 2012 年 4 月 12 日，注册资本 4000 万元，类型为有限责任公司，股东为刘国林持股 30%，山东金川科技发展有限公司持股 25%，临沂盛德塑胶有限公司持股 25%，北京正达友益投资发展中心（有限合伙）持股 19%，北京正达联合投资有限公司持股 1%，执行事务合伙人为北京正达联合投资有限公司，注册地址为北京市朝阳区芍药居 37 号楼 211 室，经营范围为投资；投资管理；经济贸易咨询。目前在本行借款余额 0 万元。

21.威海丰瑞酒店管理有限公司

成立于2016年8月19日，注册资本3000万元，类型为有限责任公司，股东为刘国林持股100%，法人代表为刘国林，注册地址为山东省威海市乳山市城区深圳路93号，经营范围为酒店管理；物业管理；企业管理咨询；经济信息咨询；设计、制作、代理、发布广告；会议及会展服务。目前在本行借款余额0万元。

22. 山东铸福健康管理服务有限公司

山东铸福健康管理服务有限公司成立于2021年11月24日，注册资本1000万元，类型为有限责任公司，股东为乳山市铸福食品有限公司持股80%，刘国林持股20%，法人代表为王春晓，注册地址为山东省威海市乳山市城区青山路北首，经营范围为一般项目：健康咨询服务；卫生用品和一次性使用医疗用品销售；养生保健服务；第一类医疗器械销售；社会经济咨询服务等。许可项目：诊所服务；足浴服务；医疗服务等。目前在本行借款余额0万元。

（二）企业授信情况

本行为威海众望建设工程有限公司及关联企业关联授信2.17亿元，占资本净额比例为13.87%，期限一年。其中，威海众望建设工程有限公司授信6800万元，威海众望油脂有限公司授信3000万元，威海瑞业贸易有限公司授信1500万元，山东众合食品有限公司授信1900万元，华隆（乳山）食品工业有限公司授信5500万元，乳山市华隆生物科技股份有限公司授信3000万元，其他关联企业均授信0万元。上述授信额度、期限内在本行办理的所有有用信业务，含新增、收回再贷、续贷、借新还旧等业务。

（三）重大关联交易情况

威海众望建设工程有限公司持本行8300万股份，持股占比为8.30%。根据关联交易管理办法的规定，该公司直接控制本行5%以上股份，为本行的关联法人。根据《山东乳山农村商业银行股份有限公司关联交易管理办法》规定，该企业关联授信为本行的重大关联交易。

二、台依湖集团有限公司关联授信16171万元

（一）企业基本情况

1. 山东台依湖葡萄酒业股份有限公司

山东台依湖葡萄酒业股份有限公司成立于2012年8月13日，注册资本2500万元，其中，台依湖（上海）酒业发展股份有限公司出资2000万元，占比80%；台依湖集团有限公司出资500万元，占比20%。法定代表人郭连珍，注册地址山东省威海市乳山市城区长江岭路77-17号。该公司主营葡萄酒酿造及销售。企业类型为其他股份有限公司，目前在本行贷款余额3935万元。

2. 山东新丰农业开发股份有限公司

山东新丰农业开发股份有限公司原名山东新丰农业开发有限公司，成立于2012年7月6日，注册资本3000万元，其中，台依湖集团有限公司出资2700万元，占比90%；陈永凯出资300万元，占比10%。法定代表人王琳，注册地址山东省威海市乳山市夏村镇台依湖西侧。经营范围为水果、坚果、农产品、农作物的种植、销售；苗木育苗、种植、销售；农业技术研发；园林绿化等。企业类型为股份有限公司。目前在本行贷款余额1938万元。

3. 台依湖集团有限公司

台依湖集团有限公司成立于2010年12月14日，注册资本10000万元，其中，山东乾丰投资有限公司认缴出资5300万元，持股比例53%；海南琪鑫七仙岭温泉开发有限公司认缴出资4700万元，持股比例47%。法定代表人陈长庚，注册地址山东省威海市乳山市夏村镇台依湖西侧。经营范围为以自有资金对房地产项目的投资，对农、

林、牧、渔业、旅游业、葡萄酒酿造业的投资开发；园林绿化；房地产开发与经营；物业服务。企业类型为其他有限责任公司。目前在本行贷款余额为 0。

4.威海新丰旅游开发有限公司

威海新丰旅游开发有限公司成立于 2014 年 7 月 30 日，注册资本 300 万元，张东梅认缴出资 300 万元，持股比例 100%。法定代表人徐占江，注册地址山东省威海市乳山市夏村镇台依村北。经营范围为景区开发及管理，休闲旅游观光；旅游产品销售，食品销售，企业类型为有限责任公司。目前在本行贷款余额 1991.49 万元。

5.山东零零柒酒庄股份有限公司

山东零零柒酒庄股份有限公司成立于 2014 年 8 月 6 日，注册资本 5000 万元，其中，台依湖集团有限公司出资 3500 万元，持股比例 70%；威海市台依湖企业管理中心（有限合伙）出资 1500 万元，持股比例 30%。法定代表人杨卫山，注册地址乳山市夏村镇台依村北，经营范围为葡萄种植、销售；葡萄酒文化推广交流；葡萄酒庄管理、咨询服务；餐饮、住宿服务。企业类型为股份有限公司。目前在本行贷款余额为 0。

6.乳山法中酒庄管理有限公司

乳山法中酒庄管理有限公司成立于 2014 年 8 月 20 日，注册资本 1000 万元，台依湖集团有限公司出资 1000 万元，持股比例 100%。法定代表人郭勇，注册地址乳山市夏村镇台依村，经营范围为葡萄酒酿造、销售。企业类型为有限责任公司。目前在本行贷款余额为 0。

7.威海市台依湖企业管理中心（有限合伙）

威海市台依湖企业管理中心（有限合伙）成立于 2017 年 5 月 5 日，注册资本 3000 万元，其中，台依湖集团有限公司出资 2250 万元，持股比例 75%；官在江出资 50 万元，占股 1.67%；南蓬出资 50 万元，占股 1.67%；石泽波出资 50 万元，占股 1.67%；唐阳出资 50 万元，占股 1.67%；郝冬莲出资 50 万元，占股 1.67%；陶霞出资 50 万元，占股 1.67%；邓国伟出资 50 万元，占股 1.67%；王金波出资 50 万元，占股 1.67%；陈自周出资 50 万元，占股 1.67%；焦贵金出资 50 万元，占股 1.67%；任光出资 50 万元，占股 1.66%；郭勇出资 50 万元，持股比例 1.66%；藏广巨出资 50 万元，占股 1.66%；林嘉豪 50 万元，占股 1.66%；林昌武出资 50 万元，占股 1.66%。公司执行事务合伙人郭勇，注册地址乳山市夏村镇台依村，经营范围为企业管理服务、企业营销策划、商务信息咨询服务。企业类型为有限合伙企业。目前在本行贷款余额为 0。

8.绿城台依湖农业开发有限公司

绿城台依湖农业开发有限公司成立于 2018 年 6 月 6 日，注册资本 5000 万元，其中，绿城台依湖特色小镇投资开发有限公司出资 4000 万元，持股比例 80%；台依湖集团有限公司出资 1000 万元，持股比例 20%。法定代表人李晓璐，注册地址乳山市夏村镇台依村 1001 号，经营范围为水果、坚果、农产品、农作物种植、销售；苗木培育、种植、销售；农业技术研发；园林绿化。企业类型为其他有限责任公司。目前在本行贷款余额为 0。

9.绿城台依湖特色小镇投资开发有限公司

绿城台依湖特色小镇投资开发有限公司成立于 2017 年 12 月 18 日，注册资本 10000 万元，其中，绿城理想小镇建设集团有限公司出资 5100 万元，持股比例 51%；台依湖集团有限公司出资 4900 万元，持股比例 49%。法定代表人刘圣明，注册地址乳山市夏村镇台依村 1001 号，经营范围为以自有资金对房地产项目、农林牧渔业项目、葡萄酒酿造项目的投资等。企业类型为其他有限责任公司。目前在本行贷款余额为 0。

10.乳山市乾丰果蔬苗木种植专业合作社

乳山市乾丰果蔬苗木种植专业合作社成立于2014年7月7日，注册资本200万元整，其中，山东新丰农业开发股份有限公司出资155万元，持股比例77.5%；徐常洲、范丰春等9人出资45万元，持股比例22.5%。法定代表人刘凡启，注册地址乳山市夏村镇台依村，经营范围为提供成员所需农业生产资料；组织收购销售成员的产品引进新技术、新品种；开展与经营项目有关的技术培训业务指导和信息咨询服务。企业类型为农民专业合作经济组织。目前在本行贷款余额为0。

11.山东台依湖高尔夫酒庄有限公司

山东台依湖高尔夫酒庄有限公司成立于2018年9月25日，注册资本3000万元整，其中，山东台依湖葡萄酒业股份有限公司出资3000万元，持股比例100%。法定代表人李晓璐，注册地址乳山市夏村镇长江岭路77号，经营范围为葡萄种植、销售；葡萄酒销售；文化推广交流；葡萄酒庄管理、旅游休闲观光；住宿服务。企业类型为有限责任公司。目前在本行贷款余额为0。

12.山东台依湖葡萄酒业销售有限公司

山东台依湖葡萄酒业销售有限公司成立于2015年4月2日，注册资本500万元整，其中，山东台依湖葡萄酒业股份有限公司出资500万元，持股比例100%。法定代表人李晓璐，企业类型有限责任公司，注册地址山东省威海市乳山市银滩旅游度假区游客中心一楼，经营范围为葡萄酒销售；食品、百货、日用杂货销售；电子商务信息咨询；仓储服务。企业类型为有限责任公司。目前在本行贷款余额为0。

13.山东百虎酒庄有限公司

山东百虎酒庄有限公司成立于2015年6月2日，注册资本300万元整，其中，山东台依湖葡萄酒业股份有限公司出资300万元，持股比例100%。法定代表人代表陈永凯，注册地址乳山市夏村镇台依村，经营范围为葡萄酒酿造及销售。企业类型为有限责任公司。目前在本行贷款余额为0。

14.台依湖（上海）酒业发展股份有限公司

台依湖（上海）酒业发展股份有限公司成立于2017年7月21日，注册资本3000万元整，其中，台依湖集团有限公司出资2400万元，持股比例80%；陈春萌出资600万元，持股比例20%。法定代表人华玉波，注册地址上海市浦东新区万祥镇三三公路2029号1幢109室，经营范围为食品流通，从事货物及技术的进出口业务，企业管理咨询、商务信息咨询，市场营销策划。企业类型为股份有限公司。目前在本行贷款余额为0。

15.山东乾丰投资有限公司

山东乾丰投资有限公司成立于2006年7月19日，注册资本6000万元整，其中，陈春萌出资5400万元，持股比例90%；陈春华出资600万元，持股比例10%。法定代表人李晓璐，注册地址位于乳山市夏村镇台依村1001号，经营范围为以自有资金投资从事葡萄种植与酿造；葡萄酒文化推广交流；食品加工及其对投资项目进行资产管理等。企业类型为有限责任公司。目前在本行贷款余额为0。

16.海南琪鑫七仙岭温泉开发有限公司

海南琪鑫七仙岭温泉开发有限公司成立于2005年4月21日，注册资本2000万元整，其中，山东乾丰投资有限公司出资2000万元整，持股比例100%，法定代表人胡伟，企业类型为有限责任公司，注册地址位于海南省保亭县七仙岭旅游区7号，公司经营范围为房地产开发、经营；农业、林业生产经营；水产养殖、装饰工程。企业类型为有限责任公司。目前在本行无贷款。

17.山东欧圣堡酒庄有限公司

山东欧圣堡酒庄有限公司成立于2015年4月24日，注册资本300万元整，其中，郭勇出资153万元，持股比例51%；陈春华出资147万元，持股比例49%。法定代表人郭勇，注册地址位于乳山市夏村镇台依村北，经营范围为葡萄酒酿造及销售。企业类型为有限责任公司。目前在本行贷款余额为0。

18.乳山市乾元农业发展有限公司

乳山市乾元农业发展有限公司成立于2015年7月3日，注册资本1000万元，其中，郭勇出资510万元，持股比例51%；陈春华出资490万元，持股比例49%。法定代表人郭勇，注册地址乳山市夏村镇台依村，经营范围为水果、坚果、农产品、农作物的种植、销售；苗木培育、种植、销售；农业技术研发；园林绿化。企业类型为有限责任公司。目前在本行借款余额5400万元。

19.绿城台依湖小镇开发有限公司

绿城台依湖小镇开发有限公司成立于2018年3月30日，注册资本10000万元，其中，绿城台依湖特色小镇投资开发有限公司出资8000万元，持股比例80%；绿城理想小镇建设集团有限公司出资2000万元，持股比例20%。法人代表刘圣明，注册地址乳山市夏村镇台依湖村1001号，经营范围为规划设计管理；工程设计；房地产开发经营；工程管理服务；市政设施管理；物业服务；园林绿化。企业类型为其他有限责任公司。企业类型为其他有限责任公司。目前在本行贷款余额为0。

20.山东玛尔戈酒庄有限公司

山东玛尔戈酒庄有限公司成立于2014年9月9日，注册资本2000万元，其中，新加坡新丰源私人有限公司出资2000万元，持股比例100%。法人代表李晓璐，注册地址乳山市夏村镇台依湖西岸，经营范围为葡萄种植、销售；对葡萄酒生产项目的投资。企业类型为有限责任公司。目前在本行贷款余额为0。

21.海南琪鑫温泉酒店有限公司

海南琪鑫温泉酒店有限公司成立于2019年4月24日，注册资本8000万元，其中，海南琪鑫七仙岭温泉开发有限公司出资8000万元，持股比例100%。法人代表郭勇，注册地址海南省保亭黎族苗族自治县保城镇七仙岭旅游区7号，经营范围为其他住宿业。企业类型为有限责任公司。目前在本行贷款余额为0。

22.海南仙沐瑶池温泉文化旅游有限公司

海南仙沐瑶池温泉文化旅游有限公司成立于2014年2月28日，注册资本500万元，其中，陈春萌出资350万元，持股比例70%；张冬淑出资100万元，持股比例20%；陈春华出资50万元，持股比例10%。法人代表陈春华，注册地址海南省保亭县七仙瑶池酒店舞仙区106房，经营范围为温泉开发、温泉洗浴、SPA浴房、演艺、餐饮、旅游。企业类型为有限责任公司。目前在本行贷款余额为0。

23.海南保亭七仙瑶池酒店物业服务有限公司

海南保亭七仙瑶池酒店物业服务有限公司成立于2010年3月16日，注册资本220万元，其中，山东乾丰投资有限公司出资140万元，持股比例70%；张冬淑出资60万元，持股比例30%。法人代表符世安，注册地址保亭县七仙岭旅游区7号地，经营范围为酒店管理，餐饮服务，会议、展览及相关服务等。企业类型为有限责任公司。目前在本行贷款余额为0。

24.百虎酒庄管理（济南）合伙企业（有限合伙）

百虎酒庄管理（济南）合伙企业（有限合伙）成立于2019年3月13日，注册资本1500万元，其中陈永凯出资1470万元，持股比例98%；台依湖集团有限公司出资30万元，持股比例2%。法人代表陈永凯，注册地址山东

省济南市槐荫区新世界阳光花园东区 16-2-1204，经营范围为企业管理咨询；酒店管理等。企业类型为有限合伙企业。目前在本行贷款余额为 0。

（二）企业授信情况

台依湖集团有限公司及其关联企业关联授信 16171 万元，占资本净额比例 10.33%，为期限 1 年。其中，山东台依湖葡萄酒业股份有限公司授信 3937 万元；山东新丰农业开发有限公司授信 1939 万元；乳山市乾元农业发展有限公司授信 5795 万元；威海新丰旅游开发有限公司授信 4500 万元；山东台依湖葡萄酒销售有限公司等其他关联企业（与本行无信贷业务关系，信贷系统无资料，信贷系统不进行关联授信）授信 0 万元。

（三）重大关联交易情况

台依湖集团有限公司持有本行 6800 万股份，持股比例为 6.8%。根据关联交易管理办法的规定，该公司直接控制本行 5%以上股份，为本行的关联法人。根据《山东乳山农村商业银行股份有限公司关联交易管理办法》规定，该企业关联授信为本行的重大关联交易。

三、威海韩孚生化药业有限公司关联授信 6000 万元

（一）企业基本情况

1.威海韩孚生化药业有限公司

威海韩孚生化药业有限公司成立于 1989 年，注册地址为乳山市乳山寨镇凤台顶村，2007 年 12 月底更名为威海韩孚生化药业有限公司，注册资本为 5000 万元，由王玉亭、隋永玉分别出资 3000 万元、2000 万元，法定代表人王玉亭，企业类型为有限责任公司，具备企业法人资格，企业现有职工 280 人，该企业是集科研、生产于一体的国内中型农药生产企业，属威海市农药龙头企业，乳山市重点骨干企业，主要经营范围：农药生产、销售；L-乳酸产品生产销售；塑料制品加工、销售；为本公司的产品营销从事宣传策划；货物及技术的进出口；目前在本行贷款余额 0 万元。

2.乳山韩威生物科技有限公司

乳山韩威生物科技有限公司成立于 2003 年，注册地址乳山市崖子镇马石店，公司注册资本 5200 万元，其中隋永玉认缴出资额 1040 万元，王淇认缴出资额 4160 万元，法人代表为隋永玉。企业类型为有限责任公司。企业主要经营范围为农药、微生物肥料、液体水溶肥、多抗霉素可湿性粉剂、多抗霉素水剂、苏云金杆菌水剂、苏云金杆菌可湿性粉剂生产、销售；(有效期限以许可证为准)。生物化工产品（需许可经营的除外）。目前在本行贷款余额 0 万元。

3.威海海普农业科技开发有限公司

威海海普农业科技开发有限公司成立于 1997 年 10 月，注册地址为山东省威海市乳山市乳山寨镇凤台顶村南，法人代表王玉亭，注册资本为 50 万元，企业类型为有限责任公司。企业主要经营范围为农业科技研究开发、生产销售海普叶面肥等产品。公司占地 24685.54 平方米，建筑面积 9003 平方米，目前在本行贷款余额 0 万元。

4.威海金哈孚环保科技有限公司

威海金哈孚环保科技有限公司成立于 2018 年 1 月 26 日，注册地址为威海市火炬高技术产业开发区文化西路 2 号哈工大校园内研究院 2 号楼 415 室，法人代表王玉亭，注册资本为 500 万元，企业类型为其他有限责任公司。企业经营范围为环保科技领域内的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务等。目前在本行贷款余额 0 万元。

5.威海韩孚作物营养肥有限公司

威海韩孚作物营养肥有限公司成立于2012年9月14日，法人代表王玉亭，注册资本为200万元，企业类型为有限责任公司，企业经营地址位于乳山市乳山寨凤台顶村南，经营范围为有机肥料、微生物肥料、叶面肥料、水溶性肥料、微生物菌及、土壤调理剂等的研发、生产、销售、技术服务。目前在本行贷款余额0万元。

6.乳山市泰禾商务信息咨询有限公司

乳山市泰禾商务信息咨询有限公司成立于2013年5月22日，法人代表王玉亭，注册地址为乳山市官地明珠花园小区31号，注册资本2000万元，经营范围为信息咨询服务；企业管理；商务代理代办服务；劳务服务；办公服务。目前在本行贷款余额0万元。

7.上海韩孚生物科技有限公司

上海韩孚生物科技有限公司成立于2010年1月5日，法人代表王玉亭，企业类型为其他有限责任公司。注册地址为上海市普陀区中江路106号308室，注册资本100万元，经营范围为生物科技的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务、销售；化工产品、从事各类货物及技术进出口业务。目前在本行贷款余额0万元。

8.威海韩孚西洋参种植专业合作社

威海韩孚西洋参种植专业合作社成立于2017年11月23日，法人代表王玉亭，企业类型为农民专业合作经济组织，注册地址位于威海经济技术开发区上海路101号-A911，注册资本400万元，经营范围为提供成员所需农业生产资料；足值收购销售成员的西洋参产品；引进新技术、新品种；开展与经营项目有关的技术培训、业务指导和信息咨询服务。目前在本行贷款余额0万元。

9.山东丰收韩孚果树技术专业合作社联合社

山东丰收韩孚果树技术专业合作社联合社成立于2018年5月25日，法人代表王玉亭，注册地址为威海经济技术开发区上海路101号-A911，注册资本500万元，企业类型为农民专业合作经济组织。企业经营范围为果蔬种植销售、提供成员所需的生产资料；组织收购、销售成员所生产的产品、开展成员所需的选、贮藏、加工、包装服务；引进新技术、新品种、开展技术培训、技术交流和咨询服务。目前在本行贷款余额0万元。

10.山东莱森生物科技有限公司

山东莱森生物科技有限公司成立于2016年5月25日，法人代表隋永玉，注册地址为乳山市崖子镇马石店，注册资本500万元，企业类型为其他有限责任公司，经营范围为微生物肥料、液体水溶肥生产、销售；海产品养殖、畜牧养殖、农产品种植、农业科学研究、生物技术推广。目前在本行贷款余额0万元。

11.威海阔心堂文化发展有限公司

威海阔心堂文化发展有限公司成立于2017年8月3日，法定代表人裴学焜，注册资本1000万元，其中孙建国出资350万元，裴学焜出资350万元，王玉亭出资300万元。企业类型为有限责任公司，注册地址为乳山市乳山寨镇玉皇山后，经营范围为为组织文化艺术交流、文化艺术推广活动；养老服务；旅游礼品销售；武术指导；农副产品生产与销售。目前在本行贷款余额0万元。

(二) 企业授信情况

本行拟对威海韩孚生化药业有限公司及其关联企业关联授信6000万元，占资本净额比例3.83%，为期限一年。威海韩孚生化药业有限公司授信3000万元，乳山韩威生物科技有限公司授信3000万元，威海韩孚作物营养肥有限公司、山东莱森生物科技有限公司、威海海普农业科技开发有限公司、威海金哈孚环保科技有限公司、乳山市泰禾商务信息咨询有限公司、上海韩孚生物科技有限公司、威海阔心堂文化发展有限公司、威海韩孚西洋参

种植专业合作社、山东丰收韩孚果树技术专业合作社联合社授信 0 万元。

（三）重大关联交易情况

王玉亭为本行董事，属本行内部人，同时为威海韩孚生化药业有限公司及其关联企业的法定代表人、股东、实际控制人。根据关联交易管理办法的规定，威海韩孚生化药业有限公司及其关联企业为本行的关联法人。根据《山东乳山农村商业银行股份有限公司关联交易管理办法》规定，该企业关联授信为本行的重大关联交易。

四、山东颐和房地产有限公司关联授信 1.01 亿元

（一）企业基本情况

1. 山东颐和房地产有限公司

山东颐和房地产有限公司成立于 2003 年 5 月，注册资本 5000 万元，由杨玉仁出资 2767.5 万元；山东奥德隆集团有限公司出资 900 万元；侯维叶出资 671.25 万元；于有德出资 517.5 万元；翟汉军出资 122.5 万元；张尧出资 21.25 万元。法定代表人杨玉仁，公司类型其他有限责任公司，注册地址山东省威海市乳山市银滩旅游度假区。经营范围房地产开发、商品房销售、出租。目前在本行无贷款。

2. 乳山市颐和物业服务有限公司

乳山市颐和物业服务有限公司成立于 2003 年 12 月，注册资本 50 万元，由山东颐和房地产有限公司单独出资。法定代表人杨玉仁，公司类型有限责任公司，注册地址山东省威海市乳山市银滩旅游度假区颐和花园。经营范围物业管理、房产中介、养老服务、家政服务、美容美发、酒店管理、餐饮服务、园林铝塑工程施工、盆景花卉出租等。目前在本行借款余额为 2043 万元。

3. 乳山市瑞祥建材有限公司

乳山市瑞祥建材有限公司成立于 2012 年 8 月，注册资本 500 万元，由常淑玲出资 379 万元；鞠青山出资 50 万元；于润泽出资 40 万元；翟天晴出资 20 万元；王丽学出资 6 万元；宋连玉出资 5 万元。法定代表人常淑玲，公司类型有限责任公司，注册地址山东省威海市乳山市乳山口工业园山河街 11 号。经营范围隔离式防火保温板、复合保温外模板、发泡混凝土自保温砌块等制造销售。目前在本行借款余额为 3392.5 万元。

4. 威海瑞吉泉净水科技有限公司

威海瑞吉泉净水科技有限公司成立于 2019 年 5 月 27 日，注册资本 1000 万元，由山东颐和房地产有限公司出资 900 万元；张尧出资 100 万元。法定代表人杨玉仁，公司类型有限责任公司，注册地址山东省威海市乳山市经济开发区山河街 11-15 号。经营范围为净水处理技术开发、技术咨询、技术服务、技术推广；生产、销售：机械设备、环保设备、水处理设备、实验室设备；研发、制造：净水器、饮水机、开水器及配件；销售：仪器仪表金属制品、建筑材料、计算机、软件及辅助设备；工程项目管理；工程勘察设计；建筑劳务分包；水处理工程安装；自动化设备、网络信息监控设备的配套安装、调试、销售；机电设备安装工程，管道安装工程；仪器仪表维修。目前在本行借款余额 2464.5 万元。

5. 威海市瑞源管材有限公司

威海市瑞源管材有限公司成立于 2005 年 8 月 1 日，注册资本 3000 万元整，山东颐和房地产有限公司出资 3000 万元，持股比例 100%。法定代表人杨玉仁，企业类型有限责任公司，注册地址山东省威海市乳山市青山路南首（乳山口工业园），经营范围为 PE 矿用系列管材、管件及原材料等。目前在本行贷款余额为 0。

6. 威海禾宇农业科技发展有限责任公司

威海禾宇农业科技发展有限责任公司成立于2022年11月15日，注册资本100万元整，山东颐和房地产有限公司出资100万元，持股比例100%。法定代表人杨玉仁，企业类型有限责任公司，注册地址山东省威海市乳山市银滩颐和山水人家小区18-1，经营范围为农业园艺服务；肥料销售；化肥销售；园区管理服务；农业机械服务；农作物栽培服务；休闲观光活动；智能农机装备销售；智能农业管理；农林牧副渔业专业机械的制造；农业专业及辅助性活动；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。目前在本行无贷款。

7.杨玉仁在本行贷款余额723万元。

（二）企业授信情况

本行拟对山东颐和房地产有限公司及关联企业关联授信1.01亿元，占资本净额比例为6.45%，授信期限为一年。其中乳山市颐和物业服务有限公司授信2100万元，乳山市瑞祥建材有限公司授信3500万元，威海瑞吉泉净水科技有限公司授信2500万元，威海禾宇农业科技发展有限责任公司授信1000万元，杨玉仁授信1000万元，其他关联企业（部分关联企业与本行无信贷业务关系，在本行信贷系统无资料，信贷系统不进行关联授信）授信金额为0元。

（三）重大关联交易认定情况

杨玉仁为本行董事，属本行内部人，同时为山东颐和房地产有限公司及关联企业的法定代表人、股东、实际控制人。根据关联交易管理办法的规定，山东颐和房地产有限公司及关联企业为本行的关联法人。根据《山东乳山农村商业银行股份有限公司关联交易管理办法》规定，该企业关联授信为本行的重大关联交易。

五、乳山市公共交通集团有限公司关联授信12120万元

（一）企业基本情况

1.乳山市公共交通集团有限公司

乳山市公共交通集团有限公司成立于2012年8月3日，注册资金43799.7557万元，乳山市国有资本运营有限公司出资43799.7557万元，占注册资本的100%。法人代表为马江水，注册地址乳山市胜利街43号，企业类型为有限责任公司。经营范围为票务代理服务；广告设计、代理；电动汽车充电基础设施运营；润滑油销售；轮胎销售；汽车零配件批发；机动车修理和维修；广告制作；广告发布；旅客票务代理；机动车充电销售；城乡市容管理；软件开发等。目前在本行贷款余额2999万元。

2.乳山市旭日机动车检测有限公司

乳山市旭日机动车检测有限公司成立于2009年4月30日，注册资金200万元，乳山市交通汽车检测有限公司出资200万元，占注册资本的100%。法人代表为李明华，注册地址乳山市青山路北首，企业类型为有限责任公司，经营范围：机动车检验检测服务。目前在本行借款余额143万元。

3.乳山市交通汽车检测有限公司

乳山市交通汽车检测有限公司成立于1991年4月27日，前身为乳山市通达汽车检测维修中心，注册资本108.67万元，乳山市公共交通集团有限公司出资108.67万元，占注册资本的100%，企业法人代表李明华，注册地址为乳山市浦东路南端东侧，企业类型为有限责任公司，经营范围为机动车检验检测服务。目前在本行贷款余额170万元。

4.乳山市城市公交有限公司

乳山市城市公交有限公司成立于1996年1月24日，注册资金60万元，乳山市公共交通集团有限公司出资

60 万元，占持股比例的 100%。法人代表为马江水，注册地址为乳山市胜利街 43 号，企业类型为有限责任公司。经营范围为市区内公共汽车运营；广告制作、发布；广告代理、策划；汽车维修等。目前在本行贷款余额为 0。

5.乳山市威达车辆尾气检测有限公司

乳山市威达车辆尾气检测有限公司成立于 2014 年 11 月 6 日，注册资金 200 万元，乳山市交通汽车检测有限公司出资 2000 万元，占持股比例的 100%。法人代表为张振生，注册地址为威海市乳山市城区工业园浦东路南端东侧，企业类型为有限责任公司。经营范围为汽车检测、代驾服务。目前在本行贷款余额为 0。

6.乳山市政煜运输有限公司

乳山市政煜运输有限公司成立于 2018 年 12 月 19 日，注册资金 50 万元，乳山市公共交通集团有限公司出资 50 万元，占持股比例的 100%。法人代表为李明华，注册地址为乳山市胜利街 38 号，企业类型为有限责任公司。经营范围为道路货物运输；汽车租赁；网络预约出租汽车。目前在本行贷款余额为 0。

7.乳山市通宝出租汽车有限公司

乳山市通宝出租汽车有限公司成立于 1993 年 5 月 31 日，注册资金 130 万元，乳山市公共交通集团有限公司出资 130 万元，占持股比例的 100%。法人代表为丁振威，注册地址为乳山市胜利街 36 号，企业类型为有限责任公司。经营范围为迅游出租汽车经营服务；公路管理与养护等。目前在本行贷款余额为 0。

8.乳山市旭日机动车驾驶员培训有限公司。

乳山市旭日机动车驾驶员培训有限公司成立于 2006 年 3 月 31 日，注册资金 50 万元，乳山市公共交通集团有限公司出资 50 万元，占持股比例的 100%。法人代表为孙光，注册地址为威海市乳山市青山路北首，企业类型为有限责任公司。经营范围为三级普通机动车驾驶员培训。目前在本行贷款余额为 0。

9.乳山市祥同仓储物流服务有限公司

乳山市祥同仓储物流服务有限公司成立于 2021 年 12 月 28 日，注册资金 50 万元，乳山市公共交通集团有限公司出资 50 万元，占持股比例的 100%。法人代表为焉鸿，注册地址为威海市乳山市青山路西石村南，企业类型为有限责任公司。经营范围为运输货物打包服务；普通货物仓储服务；非居民住房租赁；粮油仓储服务；食用农产品批发；食用农产品零售；初级农产品收购。目前在本行贷款余额为 0。

10.乳山市昌润汽车充电有限公司。

乳山市昌润汽车充电有限公司成立于 2016 年 9 月 2 日，注册资金 570 万元，乳山市公共交通集团有限公司出资 570 万元，占持股比例的 100%。法人代表为马江水，注册地址为威海市乳山市城区车站街北，企业类型为有限责任公司。经营范围为机动车充电销售；电动汽车充电家畜设施运营。目前在本行贷款余额为 0。

11.乳山市通兴广告有限公司

乳山市通兴广告有限公司成立于 2003 年 4 月 4 日，注册资金 50 万元，乳山市公共交通集团有限公司出资 50 万元，占持股比例的 100%。法人代表为马江水，注册地址为威海市乳山市北环路康宁医院对面，企业类型为有限责任公司。经营范围为设计、制作、销售、安装、施工及维护户外广告媒体设施等。目前在本行贷款余额为 0。

12.乳山市永安泰校车服务有限公司

乳山市永安泰校车服务有限公司成立于 2018 年 1 月 15 日，注册资金 5 万元，乳山市公共交通集团有限公司出资 5 万元，占持股比例的 100%。法人代表为胡建斌，注册地址为威海市乳山市城区车站街北，企业类型为有限责任公司。经营范围为设校车服务、汽车租赁。目前在本行贷款余额为 0。

（二）企业授信情况

本行为乳山市公共交通集团有限公司及关联企业关联授信 12120 万元，占资本金额比例为 7.74%，期限 1 年。其中乳山市公共交通集团有限公司授信 3000 万元，乳山市旭日机动车检测有限公司授信 150 万元，乳山市交通汽车检测有限公司授信 170 万元，乳山国际大酒店有限公司授信 3000 万元，山东泛海阳光能源有限公司 3000 万元，山东泛海光能科技有限公司 2800 万元，其余企业均为 0 万元。上述授信额度、期限内在本行办理的所有用信业务，含新增、收回再贷、续贷、借新还旧等业务。

（三）重大关联交易情况

乳山市公共交通集团有限公司持本行 6000 万股份，持股占比为 6%。根据关联交易管理办法的规定，该公司直接控制本行 5%以上股份，为本行的关联法人。根据《山东乳山农村商业银行股份有限公司关联交易管理办法》规定，该企业关联授信为本行的重大关联交易。

六、交易目的和影响

交易符合本行利益，对拓展市场、提升竞争力有重要影响，不会对本行产生潜在不利影响或损害股东利益。

七、定价原则和依据

定价遵循市场价格定价方式和惯例，不优于非关联方同类交易条件，合规性、公允性以及相关依据等。

八、交易的审批流程

2022 年 11 月 20 日，乳山农商银行第三届董事会关联交易控制委员会第四次会议审议通过了《山东乳山农村商业银行股份有限公司董事会关联交易控制委员会关于重大关联交易调整及新增授信的议案》，并提交董事会审议；2023 年 12 月 9 日，乳山农商银行第三届董事会第十四次会议，审议通过了《山东乳山农村商业银行股份有限公司关于威海众望建设工程有限公司等 5 户重大关联交易调整及新增授信的议案》。独立董事王玉亭、刘新祝在关联交易控制委员会审议通过前出具了书面意见。

特此公告。

山东乳山农村商业银行股份有限公司

2022 年 12 月 11 日

（联系人：李宗瑞 联系电话：0631-6620656）